

LEGENDA

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICA

VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lgs. n.42/2004)
VINCOLO PUNTUALE MANUFATTI E SITI (D.Lgs. n.42/2004)
SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO
SITO ARCHEOLOGICO PUNTUALE

SITO DI INTERESSE COMUNITARIO
RISERVA NATURALE PROVINCIALE
RISERVA LOCALE
SITI BONIFICATI

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI
INSEDIAMENTO STORICO
CATEGORIE DI INTERVENTO

restauro
risanamento conservativo
ristrutturazione edilizia
demolizione

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
area residenziale di completamento
area residenziale di nuova espansione

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE E VARIANTI
AREA CON SPECIFICI RIFERIMENTI NORMATIVI
VERDE PRIVATO E SERVIZI
VERDE PRIVATO

AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE
AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO
locale esistente
locale di progetto
innovazione materiale esistente

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVA
AREA ESTRATTIVA
estrazione all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI
AREA ALBERGHIERA
albergo tradizionale
AREA ATTREZZATURA TURISTICO RICETTIVA

AREA PER SOSTA CAMPER
AREA SCIABILE
PISTA DA SCI PER DISCESA
PISTA DA SCI PER FONDO

IMPIANTO DI RISALITA ESISTENTE
IMPIANTO DI RISALITA DI PROGETTO
PISTA SKIROLL

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI
AREA AGRICOLA DI PRIMO
AREA AGRICOLA
AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE
AREA A BOSCO
AREA A PASCOLO
AREA A ELEVATA INTEGRITA'

AREA PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI
AREA PER IMPIANTI AGRICOLI
zootecnico
AREA PER AZIENDA AGRICOLA

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE
attività civile amministrativa
attività scolastiche e culturali
attività religiosa
sportiva all'aperto esistente

AREA DI LIVELLO LOCALE
verde pubblico
verde attrezzato

AREA A VERDE PUBBLICO
verde pubblico
verde attrezzato

AREA A PARCHEGGIO
parcheggio esistente
parcheggio di progetto
parcheggio interrato
cimiterale esistenti
infrastrutture tecnologiche
depuratori

AREE PER SERVIZI
AREA PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE
cimiterale esistenti
infrastrutture tecnologiche
depuratori

AREE PER LA MOBILITA'
PRINCIPALE
STRADA DI 2° CATEGORIA
STRADA DI 3° CATEGORIA
STRADA DI 4° CATEGORIA
STRADA DI INTERESSE LOCALE
PISTA SKIROLL
SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'

RETE TRASPORTO ENERGETICO
AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)
PRINCIPALE - ESISTENTE
PRINCIPALE IN GALLERIA - ESISTENTE
LOCALE - ESISTENTE
LOCALE DI POTENZIAMENTO
LOCALE DI PROGETTO

AREE DI RISPETTO
AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
FASCIA DI RISPETTO STRADALE
AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA A
AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA B

PIANI ATTUATIVI
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO
ELEMENTI NATURALI
LAO
CORSI D'ACQUA
ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI
PERIMETRO CONFINE COMUNALE

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

plano attuativo al fine generali
programma integrato di intervento (P.I.R.A.)
plano di lottizzazione

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI VARENA

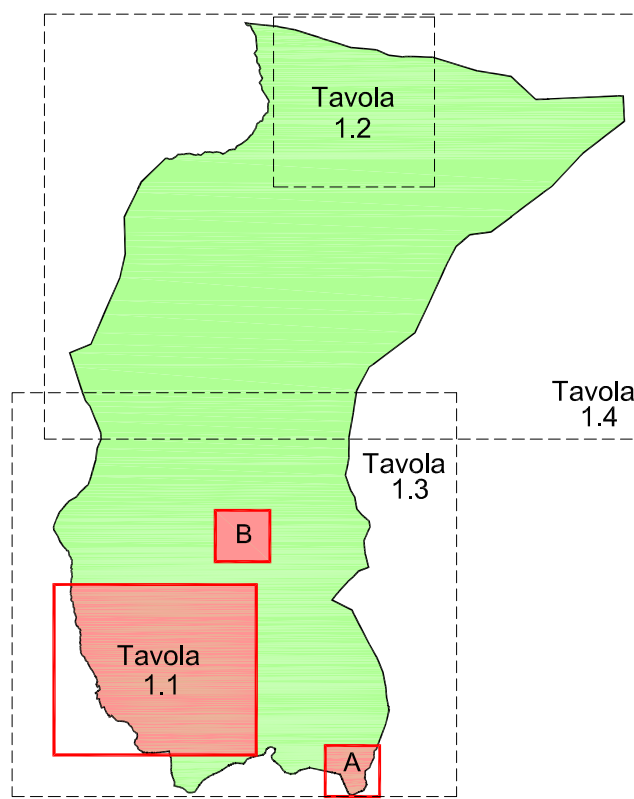


PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE - MARZO 2019

PRIMA ADOZIONE
CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE
SECONDA ADOZIONE



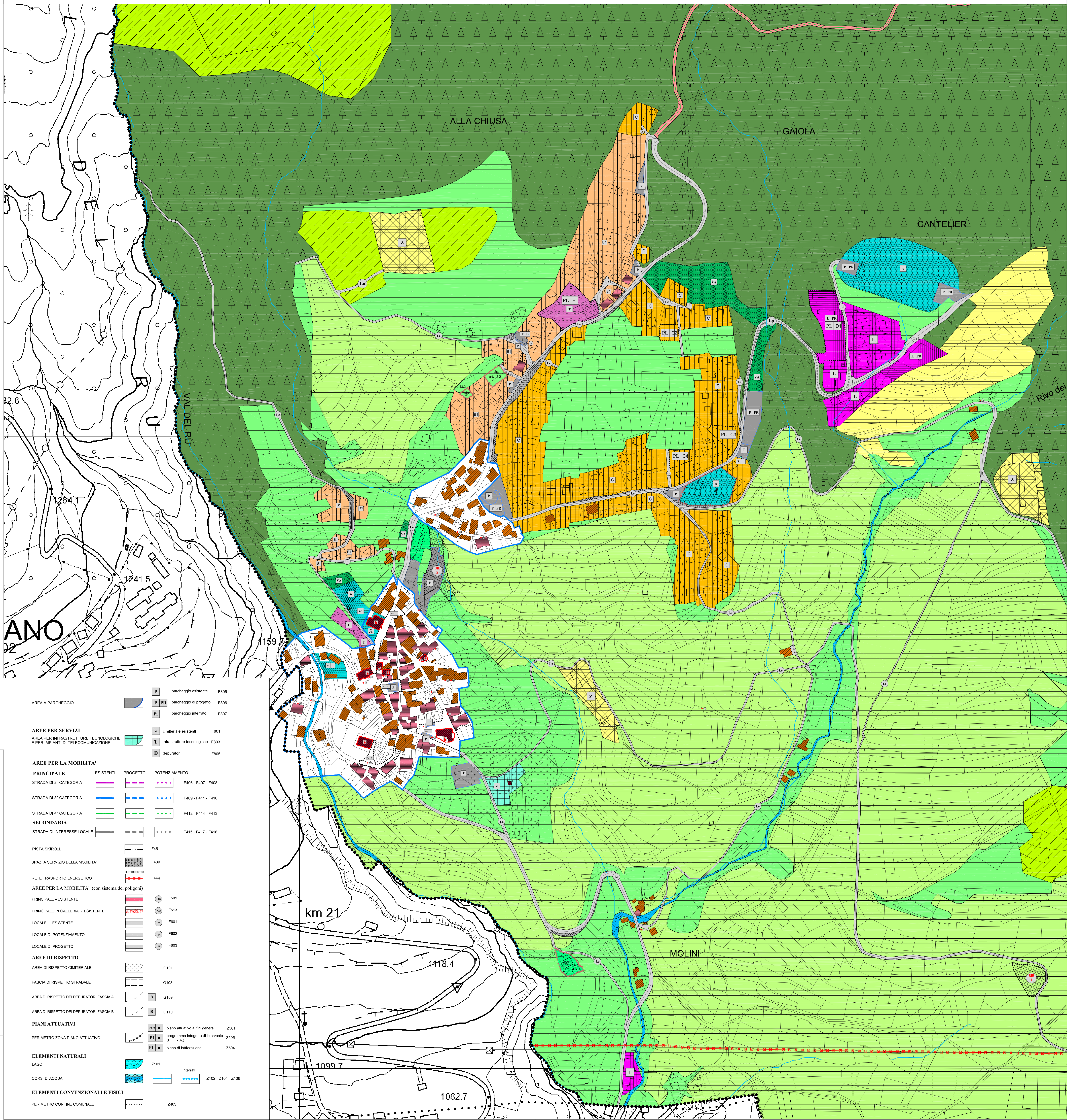
SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO
INFRASTRUTTURALE

TAVOLA
1.1

SCALA
1:2000

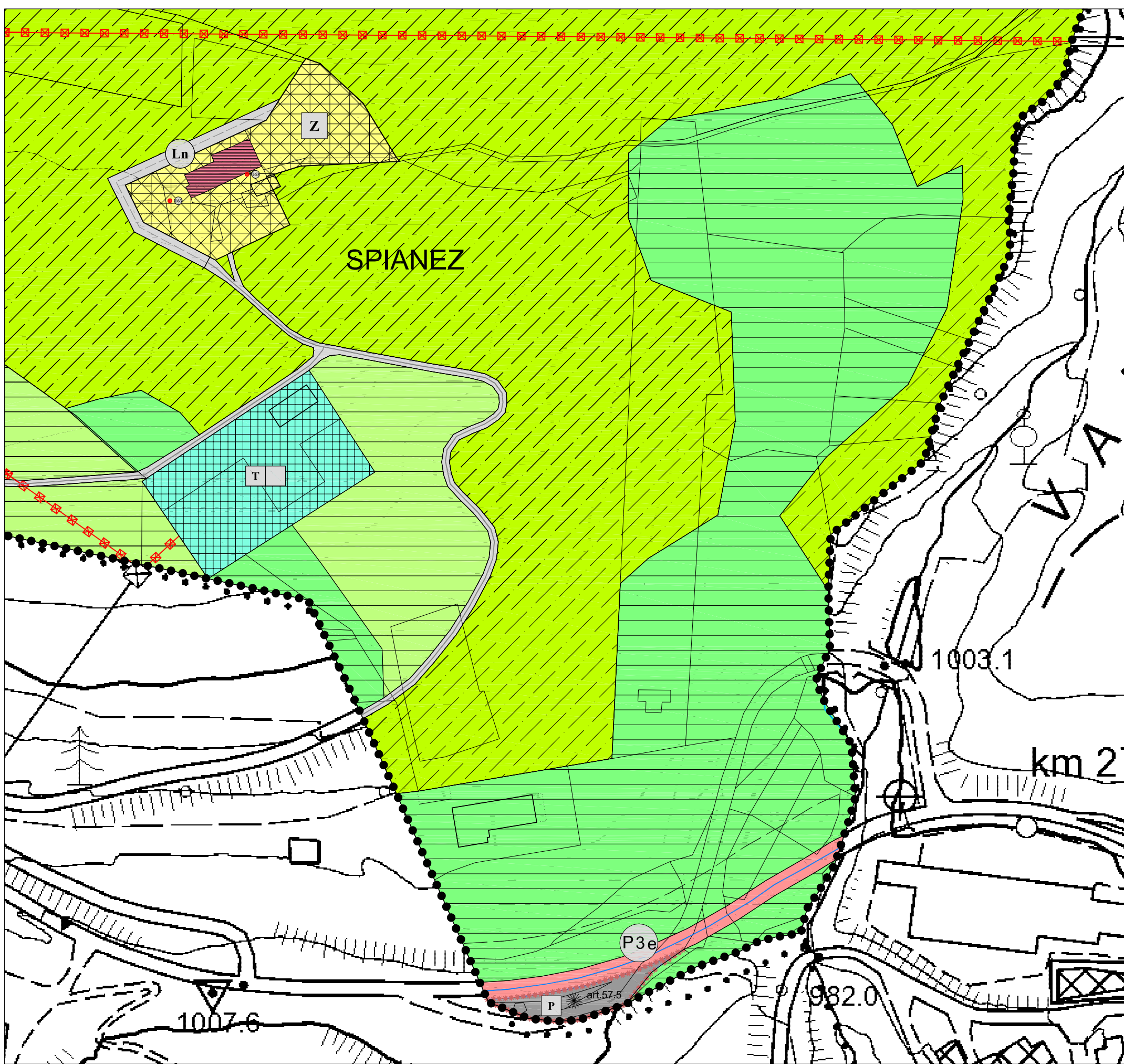
DATA
Marzo
2019

Progettista:
Ing. MARCO SONTACCHI
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
del. Ing. MARCO SONTACCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 1756
equip@femme
studio tecnico associato
Piazza Sordani 36033 CANAVESE (TN)
Tel. Fax 0462/34288



A

LOCALITA' SPIANEZ



B

LOCALITA' ALLA CHIUSA

